

Projekt budowlany:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projekt: SIEĆ I PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE DO BUDYNKU
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (kat. XXVI)

Adres: PAŁECZNICA, GM. NIEDŹWIADA,
dz. nr 1645, 1627
JEDNOSTKA EWID. 060809_2 NIEDŹWIADA
OBRĘB: 0011 PAŁECZNICA

Inwestor: GMINA NIEDŹWIADA
NIEDŹWIADA KOLONIA 43
21-104 NIEDŹWIADA

Projektant branży sanitarnej:

PRACOWNIA PROJEKTOWA PATRYCJA MYSIAK
UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 15/38
21-100 LUBARTÓW

Zespół projektowy:

BRANŻA SANITARNA

PROJEKTANT: mgr inż. Jarosław Mysiak
upr. proj. nr LUB/0055/PBS/17

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Patrycja Mysiak
upr. proj. nr LUB/0053/PBS/18

Lubartów, 24.03.2023 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO.....	3
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta br. sanitarnej	
- Zaświadczenie o przynależności do LOIIB projektanta br. Sanitarnej	
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego sprawdzającego br. sanitarnej	
- Zaświadczenie o przynależności do LOIIB sprawdzającego br. Sanitarnej	
II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO.....	7
III. OPIS TECHNICZNY.....	8
1. Podstawa opracowania.....	8
2. Przedmiot i zakres opracowania.....	6
3. Opis do zagospodarowania terenu.....	8
4. Obszar oddziaływania obiektu.....	8
5. Uwagi końcowe.....	9

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. Nr S-1 Projekt zagospodarowania działki

skala 1:500

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Projekt: SIEĆ I PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE DO BUDYNKU
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (kat. XXVI)

Adres: PAŁECZNICA, GM. NIEDŹWIADA,
dz. nr 1645, 1627
JEDNOSTKA EWID. 060809_2 NIEDŹWIADA
OBRĘB: 0011 PAŁECZNICA

Inwestor: GMINA NIEDŹWIADA
NIEDŹWIADA KOLONIA 43
21-104 NIEDŹWIADA

OŚWIADCZENIE: Zgodnie z art. 34 ust.3d, pkt. 3 prawa budowlanego (DZ.U. z 2023, poz. 682 z późniejszymi zmianami) Niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

INSTALACJE SANITARNE	
PROJEKTANT:	Podpis:
Mgr inż. Jarosław Mysiak upr. proj. nr LUB/0055/PBS/17	
SPRAWDZAJĄCY:	Podpis:
Mgr inż. Patrycja Mysiak upr. proj. nr LUB/0053/PBS/18	

Lubartów, 24.03.2023 r.

II. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

1. Zlecenie Inwestora na opracowanie projektu.
2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500 opracowana w obrębie działki gruntu nr 1645, 1627 położonej w miejscowości Pałecznicza, gm. Niedźwiada.
3. Wytyczne architektoniczno-budowlane.
4. Obowiązujące normy i przepisy.
5. Literatura techniczna w zakresie traktowanego tematu.
6. Warunki techniczne wykonania przyłącza wodociągowego.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Opracowanie obejmuje Projekt Budowlany sieci i przyłącza wodociągowego dla budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Pałecznicza, gm. Niedźwiada, działki ewid.nr 1645, 1627.

3. Opis do zagospodarowania terenu

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany sieci i przyłącza wodociągowego dla budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Pałecznicza, gm. Niedźwiada, działki ewid.nr 1645, 1627.

W czasie robót budowlanych nie będą wykonywane rozbiórki żadnych obiektów zlokalizowanych na działkach objętych opracowaniem.

Działka o nr ewidencyjnym 1627 stanowi własność Inwestora, na której projektowany jest budynek świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną w postaci linii energetycznej wzn, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe. Na działce występuje infrastruktura techniczna_ sieć energetyczna.

Działka o nr ewidencyjnym 1645 stanowi działkę drogową, dla której uzyskano zgody na lokalizację sieci i przyłącza wodociągowego. Na działce występuje infrastruktura techniczna: sieć energetyczna, napowietrzna linia eNN.

Powierzchnia zabudowy budynku pozostaje bez zmian.

Przedmiotowe działki nie są wpisane do rejestru zabytków ani nie podlegają ochronie z jakichkolwiek innych względów.

Przedmiotowe działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

Planowane przedsięwzięcie nie jest inwestycją znacząco oddziałującą na środowisko.

Projekt zawiera:

- opis techniczny,
- część rysunkową.

4. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania obiektu został określony na podstawie i zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) oraz Polskimi Normami.

Obszar oddziaływania projektowanej sieci i przyłącza wodociągowego obejmuje działki przez które przebiega, czyli dz. nr ewid. nr 1645, 1627.

Przewidziana do realizacji inwestycja została zaprojektowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002, Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) oraz Polskimi Normami i nie wprowadza ograniczenia w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania projektowanej sieci i przyłącza wodociągowego ograniczał się będzie jedynie do działek na których planowana jest inwestycja.

5. Uwagi końcowe

- Całość wykonywanych robót winna być zgodna z:
- Projektem Budowlanym,

- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych tom II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe,
- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych tom I Budownictwo Ogólne
- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Sieci Wodociągowych - zeszyt 3 wymagań technicznych COBRTI INSTAL
- Obowiązującymi normami i przepisami,
- Wytocznymi producentów materiałów i urządzeń,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. nr 75/2002, poz. 690), z późniejszymi zmianami
- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych

Projektował:
Mgr inż. Jarosław Mysiak
Upr. nr LUB/0055/PBS/17

Sprawdziła:
Mgr inż. Patrycja Mysiak
Upr. nr LUB/0053/PBS/18